

## UCHWAŁA NR 4 A

Walnego Zgromadzenia Członków Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „POMORSKA”  
w Szczecinie – odbytego w częściach w dniach 01 czerwca – 16 czerwca 2026 r.  
Część I w Kołobrzegu dnia 01 czerwca 2026 roku.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2025 rok.

Działając na podstawie przepisów art. 38 § 1 ust. 4 Ustawy z dnia 16 września 1982 roku Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2026 roku poz. 521 tekst jednolity ze stanem prawnym na dzień 15 kwietnia 2026 roku) oraz § 32 pkt. 2 i 5 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni uchwala co następuje:

### § 1

1. Kwotę **26.430,86 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy czterysta trzydzieści złotych 86/100)**, stanowiącą pożytki z nieruchomości za 2025 rok, przeznacza na fundusz remontowy tych nieruchomości, na których pożytki te powstały, według kwot przypadających na poszczególne nieruchomości.

### § 2

1. Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 558 ze zmianami) wynik bilansowy z własnej działalności gospodarczej Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „POMORSKA” w Szczecinie za rok 2025 w kwocie – **19.328,29 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy trzysta dwadzieścia osiem złotych 29/100)** przeznaczyć na:

- a) wynik z tytułu najmu garaży w kwocie 5.993,06zł, pokrycie kosztów utrzymania i eksploatacji nieruchomości na garażach wbudowanych w nieruchomościach gdzie znajdują się wynajmowane garaże

- Glazurowa	-	2700,04 zł
- Milczańska 6 EFG	-	3293,02 zł

- b) zysk na działalności gospodarczej w kwocie 13.335,23 zł (**słownie: trzynaście tysięcy trzysta trzydzieści pięć złotych 23/100**), przeznaczyć na fundusz zasobowy.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział	.....	członków
Za uchwałą głosowało	.....	członków
Przeciw uchwale głosowało	.....	członków

***Sekretarz Zebrania***

.....

***Przewodniczący Zebrania***

.....

## UCHWAŁA NR 6 A

Walnego Zgromadzenia Członków Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „POMORSKA”  
w Szczecinie – odbytego w częściach w dniach 01 czerwca – 16 czerwca 2026 r.  
Część I w Kołobrzegu dnia 01 czerwca 2026 roku.

Działając na podstawie § 32 pkt. 12 Statutu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „POMORSKA” w  
Szczecinie, Walne Zgromadzenie Członków:

### POSTANAWIA

#### §1

Dokonać zmian treści Statutu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „POMORSKA”  
w Szczecinie uchwalonego przez Walne Zgromadzenie odbyte w częściach w dniach od 27.05.2025r.  
do dnia 12.06.2025r. w następujący sposób:

Zmienia się treść § 57 ust. 1 Statutu, który otrzymuje brzmienie:

**„Zarząd składa się z dwóch członków, tj. Prezesa i Członka Zarządu”.**

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej  
„POMORSKA” w Szczecinie.

#### § 3

Uchwalone zmiany do Statutu obowiązywać będą od daty ich wpisania do Krajowego Rejestru  
Sądowego.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział	.....	członków
Za uchwałą głosowało	.....	członków

Przeciw uchwale głosowało

..... członków

***Sekretarz Zebrania***

***Przewodniczący Zebrania***

.....

.....

## UCHWAŁA NR 9 A

Walnego Zgromadzenia Członków Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „POMORSKA”  
w Szczecinie – odbytego w częściach w dniach 01 czerwca – 16 czerwca 2026 r.  
Część I w Kołobrzegu dnia 01 czerwca 2026 roku.

Walne Zgromadzenie Członków obradujące w dniu dzisiejszym działając w oparciu o § 32 pkt. 9  
Statutu Spółdzielni

### POSTANAWIA

#### §1

Przyjąć, że najwyższa łączna suma zobowiązań finansowych Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „POMORSKA” w Szczecinie nie może przekroczyć kwoty: **2 000 000,00 zł** (słownie: dwa miliony złotych 00/100).

#### §2

Zobowiązania zaciągane w ramach limitu określonego w §1 mogą być przeznaczone wyłącznie na finansowanie bieżącej działalności Spółdzielni, kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości, usuwania awarii oraz niezbędnych remontów zasobów mieszkaniowych.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu brało udział	.....	członków
Za uchwałą głosowało	.....	członków
Przeciw uchwale głosowało	.....	członków

*Sekretarz Zebrania*

*Przewodniczący Zebrania*

.....

.....